

Aika 26.01.2026, klo 17:36 - 20:40

Paikka Hallintopalvelut / kokoushuone os. Laihiantie 39

Käsitellyt asiat

- § 1 Kokouksen avaus, laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen**
- § 2 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 3 Kunnanvaltuuston päätösten laillisuustarkkailu ja täytäntöönpano**
- § 4 Maa-alueiden vaihtokirja / Laihian kunta ja KPO-Kiinteistöt Oy**
- § 5 Maa-alueiden osto Maunulasta / tila Oja (399-411-5-73) rakennuksineen, tila Pirkon pelto (399-411-5-72) ja määräala tilasta Kaijanpelto (399-411-5-63)**
- § 6 Lausunto Lupa- ja valvontavirastolle / EPV Energia Oy:n energiavarastohankkeen YVA-selostuksen täydennys**
- § 7 Vuoden 2025 talousarvion tarkistaminen**
- § 8 Harkinnanvaraisen valtionosuuden korotus vuonna 2025 / valtioneuvoston päätös**
- § 9 Sosiaali-, terveys- ja pelastustoimen kiinteistöjen yhtiöittäminen / päätöksen kumoaminen**
- § 10 Talousarvio 2026, taloussuunnitelma 2027–2029 ja investointisuunnitelma 2026–2028**
- § 11 Talousarvion 2026 täytäntöönpano-ohjeet**
- § 12 Määräraha vuoden 2026 talousarvioon / tekninen lautakunta, investoinnit**
- § 13 Kunnan peruspalvelujen valtionosuus ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvaus vuonna 2026**
- § 14 Hulevesitaksa 1.7.2026 alkaen**
- § 15 Pankkitilin avaaminen nuorisovaltuustolle**
- § 16 Nuorten työpaja Följyn uusi yhteistoimintasopimus**
- § 17 Ikäihmisten neuvoston toimintasääntö**
- § 18 Vammaisneuvoston toimintasääntö**
- § 19 Ero luottamustoimesta / Carita Halmelinna**
- § 20 Hyvinvointilautakunnan uuden varajäsenen valinta**
- § 21 Valtuustoaloite / Laihian kyläkoulujen nostaminen kunnan vetovoimatekijäksi ja markkinointistrategian perustaksi**
- § 22 Valtuustoaloite / Kalliolan asuntoalueen tonttien myynti**
Valtuustoaloite / Vihreä lippu -ohjelma osaksi Laihian perusopetusta ja

-
- § 23 **varhaiskasvatusta**
- § 24 **Valtuustoaloite / Laihian kunnan tonttikampanjoinnin suunnittelu ja käynnistäminen sekä nuorisoalennusten päivittäminen**
- § 25 **Viranhaltijoiden päätösten täytäntöönpano**
- § 26 **Toimielinten päätösten täytäntöönpano**
- § 27 **Kunnanjohtajan ajankohtaista**
- § 28 **Tiedoksi**
- § 29 **Muut asiat**
- § 30 **Pöytäkirjan nähtävillä pitäminen ja kokouksen päättäminen**

Saapuvilla olleet jäsenet

Teemu Knuutti, puheenjohtaja
Esa Similä, 1. varapuheenjohtaja
Anneli Riski, 2. varapuheenjohtaja, § 1-5, 7-30
Jukka Harju
Jaakko Keto
Mervi Leppilahti
Maaria Perälä
Sauli Tuomela, § 1-11, 13-30
Marja Vettenranta, § 1-3, 5-30
Miia Penttilä, varajäsen

Muut saapuvilla olleet

Antti Tuomela, kunnanvaltuuston puheenjohtaja, § 1-11, 13-30
Timo Kamila, kunnanvaltuuston 1. vpj.
Tuomas Latva-Nikkola, kunnanvaltuuston 2. vpj.
Jari Rantala, kunnanjohtaja, esittelijä
Maria Katajamäki, hallintokoordinaattori, sihteeri
Timo Perälä, talouspäällikkö
Tommi Suvisalmi, hallinto- ja henkilöstöjohtaja
Anna Annala, maanmittausinsinööri, asiantuntija § 4-6

Poissa

Jonna Lemmetti

Allekirjoitukset

Teemu Knuutti
Puheenjohtaja

Maria Katajamäki
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

29.01.2026

02.02.2026

Mervi Leppilahti

Maaria Perälä

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkaistu Laihian kunnan kotisivuilla 03.02.2026.

Satu Tuurihalme, toimistos sihteeri

§ 1

Kokouksen avaus, laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

1. Puheenjohtaja avaa kokouksen sekä toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
2. Kunnanhallitus päättää hyväksyä työjärjestyksen.
3. Kunnanhallitus päättää myöntää hallinto- ja henkilöstöjohtaja Tommi Suvisalmelle läsnäolo- ja puheoikeuden kokoukseen.

Esittelijän kokouksessa muuttama ehdotus

1. Puheenjohtaja avaa kokouksen sekä toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
2. Kunnanhallitus päättää hyväksyä työjärjestyksen.
3. Kunnanhallitus päättää myöntää hallinto- ja henkilöstöjohtaja Tommi Suvisalmelle ja talouspäällikkö Timo Perälälle läsnäolo- ja puheoikeuden kokoukseen.

Päätös

1. Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 17.36 sekä totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
2. Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.
3. Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

§ 2

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat jäsen Mervi Leppilahti ja jäsen Maaria Perälä.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1. valita kokoukselle kaksi pöytäkirjantarkastajaa.
2. että pöytäkirja on tarkastettava viimeistään 2.2.2026.

Päätös

1. Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin jäsen Mervi Leppilahti ja jäsen Maaria Perälä.
2. Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

§ 3

Kunnanvaltuuston päätösten laillisuustarkkailu ja täytäntöönpano

Kunnanhallituksen tulee

2) vastata valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. (Kuntalaki 39 §)

Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, on kunnanhallituksen jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi. (Kuntalaki 96 §)

Esitellään kunnanvaltuuston 8.12.2025 pitämän kokouksen päätökset sekä suoritetaan niiden laillisuustarkkailu ja päätetään täytäntöönpanosta.

Kunnanvaltuusto käsitteli seuraavat asiat:

§ 90 Kokouksen avaus, laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen

§ 91 Pöytäkirjan tarkastus

§ 92 Vuoden 2025 yrittäjäpalkinnon luovuttaminen

§ 93 Kirkonseudun asemakaavan laajennus / kortteli 43

§ 94 Kunnanhallituksen vastine arviointikertomukseen 2024 (PYKÄLÄ TARKASTETAAN KV 9.2.2026)

§ 95 Lisämääräraha vuoden 2025 talousarvioon / tarkastuslautakunta

§ 96 Talousarvio 2026, taloussuunnitelma 2027–2029 ja investointisuunnitelma 2026–2028

§ 97 Kunnanvaltuuston kokoussuunnitelma ja kokousasiakirjat vuonna 2026

§ 98 Valtuustoaloite / Konserniyhtiöiden valvonta ja tarkastus

§ 99 Kokouksessa jätetyt valtuustoaloitteet

§ 100 Pöytäkirjan nähtävillä pitäminen ja kokouksen päättäminen

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1. todeta kunnanvaltuuston 8.12.2025 päätökset laillisiksi.
2. panna päätökset täytäntöön sitä mukaa, kun ne tulevat lainvoimaisiksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, § 295, 01.12.2025

Kunnanhallitus, § 4, 26.01.2026

§ 4

Maa-alueiden vaihtokirja / Laihian kunta ja KPO-Kiinteistöt Oy

LAIIDno-2025-377

Kunnanhallitus, 01.12.2025, § 295

Valmistelijat / lisätiedot:

Anna Annila, maanmittausinsinööri, anna.annila@laihia.fi

Liitteet

1 Vaihtokirja

2 Kartta

KPO-Kiinteistöt Oy on ollut yhteydessä Laihian kuntaan tarpeesta tehdä maanvaihtoa korttelissa 52 (nykyinen S-marketin ympäristö). Alueen asemakaavan muutos tuli voimaan korkeimman hallinto-oikeuden päätöksellä 28.1.2024. Asemakaavan muutoksella mahdollistetaan KPO:n suunnittelemaat liikerakentamismahdollisuudet alueella.

Laihian kunta omistaa alueella Huhtasentien katualueen (määräala tilasta Kari 399-405-6-145, n. 563 m²) ja nykyisin tori- ja parkkipaikka-alueena olevan alueen (määräala tilasta Tori 399-405-6-143, n. 1 584 m²). Nämä muuttuivat kaavamuutoksen myötä liikerakennusten korttelialueeksi, jolle saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksikön (KM).

KPO taas omistaa alueella määräalan tilasta Torikiinteistö (399-405-6-139, n. 828 m²), joka kaavamuutoksen myötä muutettiin torialueeksi. Tällä hetkellä alue on parkkipaikka-alueena.

Laihian kunta ja KPO ovat valmistelleet vaihtokirjaa, jonka mukaisesti kunta luovuttaa KPO:lle määräalat tiloista Kari (399-405-6-145) ja Tori (399-405-6-143), joiden yhteispinta-ala on noin 2 147 m². Vastaavasti KPO luovuttaa Laihian kunnalle määräalan tilasta Torikiinteistö (399-405-6-139), jonka pinta-ala on noin 828 m².

Maan arvoksi esitetään 20 €/m², joka pohjautuu lähialueella vuonna 2016 toteutuneeseen katualuekorvaukseen Kauppatien varressa sekä Kauppatien toiselle puolelle vuonna 2024 tehtyyn sopimukseen maa-alueen käytöstä linja-autopysäkkiä varten. Näissä molemmissa on määritelty maan arvoksi 20 €/m². Uuden Halpa-Hallin kohdalle ollaan tekemässä myös maakauppa linja-autopysäkkiä varten, missä maan arvo on niin ikään 20 €/m². Näin ollen KPO tulisi maksamaan Laihian kunnalle vaihdossa väli rahaa 26 380 €.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että maanvaihto korttelissa 52 toteutetaan liitteen mukaisella vaihtokirjalla seuraavasti:

Kunta luovuttaa noin 563 m²:n suuruisen määräalan tilasta Kari (399-405-6-145) ja noin 1 584 m²:n suuruisen määräalan tilasta Tori (399-405-6-143) yhteishintaan 42 940 euroa ja saa vastineeksi noin 828 m²:n suuruisen

määräalan tilasta Torikiinteistö (399-405-6-139) hintaan 16 560 euroa.
Kunnalle maksettavan välirahan suuruus on 26 380 euroa.

Kokouskäsittely

Käydyn keskustelun päätteeksi puheenjohtaja totesi, että asia palautettaisiin uudelleen valmisteluun. Puheenjohtaja tiedusteli vastustaako joku palautusta, pyydettyjä puheenvuoroja ei ollut.

Päätös

Asia päätettiin palauttaa uudelleen valmisteluun.

Esteellisyys

Jäsen Marja Vettenranta poistui kokouksesta pykälän ajaksi (yhteisöjäävi/KPO:n hallintoneuvoston jäsen).

Kunnanhallitus, 26.01.2026, § 4

Valmistelija / lisätiedot:

Anna Annila, maanmittausinsinööri, anna.annila@laihia.fi

Liitteet

- 1 Vaihtokirja
- 2 Kartta

Kunnanhallitus päätti 1.12.2025 § 295 palauttaa asian uudelleen valmisteluun neuvotteluiden jatkamiseksi maanvaihtoon liittyen.

Kunta on käynyt keskustelua KPO-Kiinteistöt Oy:n kanssa tilan Laki (399-416-8-119) sisällyttämisestä mukaan vaihtokirjaan. KPO-Kiinteistöt Oy on ollut avoin keskustelulle. Lopullista toteutusmallia ei tämän osalta kuitenkaan ole vielä saatu päätettyä, joten tilan Laki osalta keskustelut jatkuvat. Tästä syystä liitteenä oleva vaihtokirja sisältää ainoastaan S-Marketin ympäristössä olevat alueet. Vaihtokirjaan on lisätty kohta 9. Muut ehdot, joka koskee tilan Torikiinteistö käyttöoikeuksia.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että maanvaihto korttelissa 52 toteutetaan liitteen mukaisella vaihtokirjalla seuraavasti:

Laihian kunta

- luovuttaa noin 563 m²:n suuruisen määräalan tilasta Kari (399-405-6-145) ja noin 1 584 m²:n suuruisen määräalan tilasta Tori (399-405-6-143) yhteishintaan 42 940 €.
- saa vastineeksi noin 828 m²:n suuruisen määräalan tilasta Torikiinteistö (399-405-6-139) hintaan 16 560 €.

KPO-Kiinteistöt Oy

- maksaa Laihian kunnalle 26 380 €:n suuruisen välirahan.

Kokouskäsittely

Asiantuntijaksi kokoukseen saapui maanmittausinsinööri Anna Annila.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Esteellisyys

Jäsen Marja Vettenranta poistui kokouksesta pykälän ajaksi (yhteisöjäävi/KPO:n hallintoneuvoston jäsen).

Metsä- ja maanostotoimikunta, § 4, 20.01.2026
Kunnanhallitus, § 5, 26.01.2026

§ 5

Maa-alueiden osto Maunulasta / tila Oja (399-411-5-73) rakennuksineen, tila Pirkon pelto (399-411-5-72) ja määräala tilasta Kaijanpelto (399-411-5-63)

LAIIDno-2026-18

Metsä- ja maanostotoimikunta, 20.01.2026, § 4

Valmistelijat / lisätiedot:

Anna Annila, maanmittausinsinööri, anna.annila@laihia.fi

Liitteet

- 1 Asemakaavaote
- 2 Yleiskaavaote
- 3 Ilmakuva

Laihian kunta on neuvotellut maa-alueiden kaupasta Maunulasta. Kyseessä ovat tila Oja 399-411-5-73, tila Pirkon pelto 399-411-5-72 ja määräala tilasta Kaijanpelto 399-411-5-63. Yhteispinta-alaltaan alue on noin 7,39 ha sisältäen peltomaata noin 7,0420 ha ja rakennetun pihapiirin noin 0,3480 ha.

Tilat sijaitsevat Maunulantien länsipuolella rajautuen etelässä Maunulan eritasoliittymään ja lännessä ja pohjoisessa kunnan asemakaavoitettuun teollisuusalueeseen. Peltoalue on viljelyskäytössä ja rakennettu pihapiiri on vielä jokin aikaa sitten ollut vuokrattuna asumiskäyttöön. Pihapiirissä sijaitsee 50-luvulla rakennettu asuinrakennus (kerrosala noin 290 m²) ja 40-luvulla rakennettu ulkorakennus (kerrosala noin 400 m²). Asuinrakennuksessa on vesikiertoinen öljylämmitys, johon on mahdollista saada myös kaukolämpö Teollisuustien lämpölaitoksen valmistuttua. Pihapiiri on myös liitetty kunnalliseen vesi- ja viemäriverkostoon.

Alueella ei ole asemakaavaa. Yleiskaavassa alue on pääosin A-aluetta (asuinpientalojen ja maatilojen alue) ja VT18:n läheisyydessä on myös MT-aluetta (maatalousalue). Alueen pohjoisosan poikki kulkee yleiskaavaan merkitty ohjeellinen uusi 2. vaiheessa toteutettava väylä (punainen katkoviiva) ja VT18:n pohjoisreunassa ohjeellinen uusi kevyen liikenteen reitti (punainen pallojono).

Alueella sijaitsee tieoikeus (Y1999-18364 / leveys 8m), joka kulkee Maunulantieltä rakennetulle pihapiirille. Lisäksi alueen eteläreunassa valtatietä 18 vasten on kahdessa kohdassa vähäinen kaistale maantien suoja-aluetta (000-2023-K13947 ja 000-2023-K14210). Alueet myydään kunnalle vapaana kiinnityksistä.

Ehdotus alueen kokonaiskauppahinnaksi on 216 050 euroa. Rakennetun pihapiirin arvoksi on määritetty 40 000 euroa ja peltoalueen neliöhinnaksi 2,50 euroa/m².

Vuonna 2015 alueella on toteutettu maantietoimitus VT18-tiehankkeen vuoksi. Tällöin alueen peltomaille on määritelty seuraavat odotusarvot: Laihian keskustan lähialue Maunulantien itäpuolella 2,60 €/m² ja alueet Maunulantien länsipuolella 2,20 €/m². Kunta myy tällä hetkellä Maunulan teollisuusalueen asemakaavoitettuja tontteja hintaan 2,50 €/m².

Sähköpostikeskustelu maan hintaneuvotteluista oli nähtävillä kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Anna Annila, maanmittausinsinööri

Metsä- ja maanostotoimikunta päättää

1. todeta, että neuvottelujen kohteena olevat maa-alueet ovat sijainniltaan hyvällä paikalla ja täydentävät erinomaisesti kunnan teollisuusalue- ja rakennus- ja asuin- ja palvelu- ja liikenne- ja ympäristö- ja viikse-
2. esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että
 - tila Oja 399-411-5-73 (mukaanlukien rakennukset),
 - tila Pirkon pelto 399-411-5-72 ja
 - määräala tilasta Kaijanpelto 399-411-5-63ostetaan Laihian kunnalle yhteishintaan 216 050 euroa siten, että pinta-alaltaan noin 0,3480 ha:n suuruisen rakennetun pihapiirin (pihatie, tontti ja rakennukset) arvo on 40 000 euroa ja noin 7,0420 ha:n suuruisen peltoalueen arvo on 176 050 euroa (2,50 euroa/m²).
3. että pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 26.01.2026, § 5

Valmistelija / lisätiedot:

Anna Annila, maanmittausinsinööri, anna.annila@laihia.fi

Liitteet

1 Asemakaavaote

Oheismateriaali

- 1 Yleiskaavaote
- 2 Ilmakuva

Laihian kunta on neuvotellut maa-alueiden kaupasta Maunulasta. Kyseessä ovat tila Oja (399-411-5-73), tila Pirkon pelto (399-411-5-72) ja määräala tilasta Kaijanpelto (399-411-5-63). Yhteispinta-alaltaan alue on noin 7,39 ha sisältäen peltomaata noin 7,0420 ha ja rakennetun pihapiirin noin 0,3480 ha.

Tilat sijaitsevat Maunulantien länsipuolella rajautuen etelässä Maunulan eritasoliittymään ja lännessä ja pohjoisessa kunnan asemakaavoitettuun teollisuusalueeseen. Peltoalue on viljelyskäytössä ja rakennettu pihapiiri on vielä jokin aikaa sitten ollut vuokrattuna asumiskäyttöön. Pihapiirissä sijaitsee 50-luvulla rakennettu asuinrakennus (kerrosala noin 290 m²) ja 40-luvulla rakennettu ulkorakennus (kerrosala noin 400 m²). Asuinrakennuksessa on vesikiertoinen öljylämmitys, johon on mahdollista saada myös kaukolämpö Teollisuustien lämpölaitoksen valmistuttua. Pihapiiri on myös liitetty kunnalliseen vesi- ja viemäriverkostoon.

Alueella ei ole asemakaavaa. Yleiskaavassa alue on pääosin A-aluetta (asuinpientalojen ja maatilojen alue) ja VT18:n läheisyydessä on myös MT-aluetta (maatalousalue). Alueen pohjoisosan poikki kulkee yleiskaavaan merkitty ohjeellinen uusi 2. vaiheessa toteutettava väylä (yleiskaavaotteella punainen katkoviiva) ja VT18:n pohjoisreunassa ohjeellinen uusi kevyen liikenteen reitti (yleiskaavaotteella punainen pallojono).

Alueella sijaitsee tieoikeus (Y1999-18364, leveys 8 m), joka kulkee Maunulantieltä rakennetulle pihapiirille. Lisäksi alueen eteläreunassa VT18 vasten on kahdessa kohdassa vähäinen kaistale maantien suoja-alueita (000-2023-K13947 ja 000-2023-K14210). Alueet myydään kunnalle vapaana kiinnityksistä.

Ehdotus alueen kokonaiskauppahinnaksi on 216 050 €. Rakennetun pihapiirin arvoksi on määritetty 40 000 € ja peltoalueen neliöhinnaksi 2,50 €/m².

Vuonna 2015 alueella on toteutettu maantietoimitus VT18-tiehankkeen vuoksi. Tällöin alueen peltomaille on määritelty seuraavat odotusarvot: Laihian keskustan lähialue Maunulantien itäpuolella 2,60 €/m² ja alueet Maunulantien länsipuolella 2,20 €/m². Kunta myy tällä hetkellä Maunulan teollisuusalueen asemakaavoitettuja tontteja hintaan 2,50 €/m².

Metsä- ja maanostotoimikunta totesi 20.1.2026 § 4, että neuvottelujen kohteena olevat maa-alueet ovat sijainniltaan hyvällä paikalla ja täydentäisivät erinomaisesti kunnan teollisuusalueen tarjontaa. Toimikunta esittää, että tarjotut tilat Oja ja Pirkon pelto sekä määräala tilasta Kaijanpelto ostetaan kunnan omistukseen.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että

- tila Oja (399-411-5-73) (mukaanlukien rakennukset),
- tila Pirkon pelto (399-411-5-72) ja
- määräala tilasta Kaijanpelto (399-411-5-63)

ostetaan Laihian kunnalle yhteishintaan 216 050 € siten, että pinta-alaltaan noin 0,3480 ha:n suuruisen rakennetun pihapiirin (pihatie, tontti ja rakennukset) arvo on 40 000 € ja noin 7,0420 ha:n suuruisen peltoalueen arvo on 176 050 € (2,50 €/m²).

Kokouskäsittely

Asiantuntijaksi kokoukseen saapui maanmittausinsinööri Anna Annila.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, § 109, 27.05.2024

Kunnanhallitus, § 9, 27.01.2025

Kunnanhallitus, § 6, 26.01.2026

§ 6

Lausunto Lupa- ja valvontavirastolle / EPV Energia Oy:n energiavarastohankkeen YVA-selostuksen täydennys

LAIDno-2024-194

Kunnanhallitus, 27.05.2024, § 109

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Mansikka-aho, tekninen johtaja, jari.mansikka-aho@laihia.fi

Liitteet

1 Lausunto (luonnos)

Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus pyytää Laihian kunnan lausuntoa EPV Energian Energiavarastohankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta (YVA-ohjelmasta). Lausunto pyydetään toimittamaan 13.6.2024 mennessä.

EPV Energia Oy suunnittelee CO₂-akkuteknologiaan perustuvaa energiavarastoa, joka sijoittuu Laihian Jokiperään Klipinnevalle Ritarin Hautamaan alueelle, Sutikan hiekanottoalueesta lounaaseen. Hankealueen pinta-ala on noin 42 hehtaaria, ja se on tällä hetkellä kalliopohjaista metsämaata. Sutikan vapaa-ajan asunnoilta on lyhimmillään noin yhden kilometrin matka EPV:n suunnittelualueelle.

Suunnitellulla laitoksella varastoidaan energiaa hyödyntämällä hiilidioksidia varastoimisen väliaineena. Energiavarasto muodostuu kahdeksasta CO₂-akkuyksiköistä, joiden toiminta perustuu hiilidioksidin olomuodon muutokseen. Energiavaraston avulla pystytään tuottamaan sähköverkkoon säätövoimaa, jotta sähköenergian tuotantoa ja kulutusta saadaan tasapainotettua joustavasti. Energiavarasto tulitisiin liittämään Seinäjoen sähköasemalle 31,9 km:n pituisella 110 kV:n voimalinjalla ilmajohtona.

Hanke vaatii YVA-menettelyn sen toiminnan luonteen ja laajuuden vuoksi. Nyt lausunnolla oleva ympäristövaikutusten arviointiohjelma sisältää hankkeen ja YVA-menettelyn kuvauksen, nykytilan kuvauksen, hankkeen vaikutusten arvioinnin sekä tietoa tarvittavista suunnitelmista ja luvista. Arvioitavia vaihtoehtoja on esitetty kaksi: joko hanketta ei toteuteta lainkaan (VE0) tai hanke toteutetaan kahdeksan CO₂-akkuyksikön energiavarastona (VE1). Suunniteltu johtoreitti kulkee Sutikan eteläpuolelta Ilmajoen kunnan puolelle, josta se suuntaa kohti itää.

Lausuntopyyntö ja YVA-ohjelma löytyvät osoitteesta: <https://www.ymparisto.fi/fi/osallistu-ja-vaikuta/ymparistovaikutusten-arviointi/epv-energia-energiavarasto-laihia>

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että Laihian kunta antaa lausunnon Etelä-Pohjanmaan ELY-keskukselle liitteen mukaisena.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 27.01.2025, § 9

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Mansikka-aho, tekninen johtaja, jari.mansikka-aho@laihia.fi

Liitteet

1 Lausunto (luonnos)

Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus pyytää Laihian kunnan lausuntoa EPV Energia Oy:n energiavarastohankkeen ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta (YVA-selostuksesta). Lausunto pyydetään toimittamaan 7.2.2025 mennessä.

EPV Energia Oy suunnittelee Laihialle Suomen ensimmäistä CO₂-akkuteknologiaan perustuvaa 400–1 600 MWh:n energianvarastointilaitosta, jossa energiaa varastoidaan hyödyntämällä hiilidioksidia varastoimisen väliaineena.

Laitosta suunnitellaan Laihian Jokiperään Klipinnevalle Ritarin Hautamaan alueelle, Sutikan hiekanottoalueesta lounaaseen. Hankealueen pinta-ala on noin 42 hehtaaria, ja se on tällä hetkellä kalliopohjaista metsämaata. Sutikan vapaa-ajan asunnoilta on lyhimmillään noin 1 km matka EPV:n suunnittelualueelle.

Energiavaraston avulla pystytään tuottamaan sähköverkkoon säätövoimaa, jotta sähköenergian tuotantoa ja kulutusta saadaan tasapainotettua joustavasti. Energiavarasto tulitisiin liittämään Seinäjoen sähköasemalle 31,9 km:n pituisella 110 kV:n voimalinjalla ilmajohtona.

Hankkeen YVA-menettely käynnistettiin keväällä 2024. Laihian kunnanhallitus antoi lausunnon YVA-ohjelmasta kokouksessaan 27.5.2024 § 109. Yhteysviranomaisen antoi lausunnon YVA-ohjelmasta 29.8.2024. Nyt lausunnolla on YVA-selostus, jossa on arvioitu hankkeen vaikutuksia laajasti eri asioihin. Arvioitavia vaihtoehtoja on esitetty kaksi: joko hanketta ei toteuteta lainkaan (VE0) tai hanke toteutetaan kahdeksan CO₂-akkuyksikön energiavarastona (VE1).

Lausuntopyyntö ja YVA-selostuksen aineisto osoitteessa: <https://www.ymparisto.fi/fi/osallistu-ja-vaikuta/ymparistovaikutusten-arviointi/epv-energia-oy-energiavarasto-laihia>

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että Laihian kunta antaa lausunnon Etelä-Pohjanmaan ELY-keskukselle liitteen mukaisena.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Valmistelija / lisätiedot:

Anna Annila, maanmittausinsinööri, anna.annila@laihia.fi

Liitteet

1 Lausunto

Lupa- ja valvontavirasto (ent. Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus) pyytää Laihian kunnan lausuntoa 13.2.2026 mennessä ympäristövaikutusten arviointiselostuksen täydennyksestä koskien EPV Energia Oy:n energiavarastohanketta.

Energiavarastohanke sijoittuu Laihian kunnan eteläosaan Jokiperän alueelle. Hankkeen osalta on jo vuoden 2024 lopulla valmistunut ympäristövaikutusten arviointi (YVA), johon ELY-keskus on antanut perustellun päätelmän keväällä 2025. Tällöin arvioitiin vaikutukset varsinaisen energiavarastohankkeen alueella ja voimalinjan osalta välillä Jokiperä-Seinäjoki (VE1). VE1:n mukainen voimalinjavaihtoehto on pituudeltaan noin 32 km. Tämän jälkeen on noussut esille toinenkin vaihtoehto voimalinjalle (VE2), joka kulkisi Jokiperästä Rajavuoren suuntaan ja olisi pituudeltaan noin 15 km. Ympäristövaikutusten arvioinnin täydennys keskittyy VE2:n vaikutusten arviointiin.

Lausuntopyyntö ja hankkeeseen liittyvä YVA-aineisto löytyvät osoitteesta: <https://www.ymparisto.fi/fi/osallistu-ja-vaikuta/ymparistovaikutusten-arviointi/epv-energia-oy-energiavarasto-laihia>

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että Laihian kunta antaa lausunnon Lupa- ja valvontavirastolle liitteen mukaisena.

Kokouskäsitely

Asiantuntijaksi kokoukseen saapui maanmittausinsinööri Anna Annila.

Käydyn keskustelun päätteeksi puheenjohtaja totesi, että lausuntoa muokattaisiin poistamalla siitä 3. kappale. Puheenjohtaja tiedusteli vastustaako joku muokkausta, pyydettyjä puheenvuoroja ei ollut.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti, siten muutettuna, että liitteenä olevasta lausunnosta poistetaan 3. kappale.

Esteellisyys

Jäsen Anneli Riski poistui kokouksesta pykälän ajaksi (edustusjäävi/edustaja kuolinpesälle, joka omistaa maata alueella).

Tiedoksi

Lupa- ja valvontavirasto, maanmittausinsinööri

Kunnanhallitus, § 278, 24.11.2025

Kunnanhallitus, § 7, 26.01.2026

§ 7

Vuoden 2025 talousarvion tarkistaminen

LAI Dno-2025-336

Kunnanhallitus, 24.11.2025, § 278

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Rantala, kunnanjohtaja, jari.rantala@laihia.fi

Talousarvioon tehtävät mahdolliset muutokset on esitettävä valtuustolle siten, että valtuusto ehtii käsitellä muutosehdotukset talousarviovuoden aikana (hallintosääntö 74 §).

Talouden raportoinnissa ilmenneen viiveen vuoksi tekninen lautakunta tai sivistyslautakunta eivät ole ehtineet käsitellä kokouksissaan vuoden 2025 talousarvion korjauksia, vaan ne käsitellään suoraan kunnanhallituksessa.

1600 Työllisyyspalvelut

Tehtäväalue on ylittymässä työllisyysmenojen merkittävän nousun takia. Työmarkkinatuen kuntaosuus 320 000 € on kirjattu talousarviossa tulosalueelle Luottamushenkilöjohto ja se tulee siirtää Työllisyyspalveluihin.

TEKNINEN LAUTAKUNTA

Tehtäväalueita on arvioitu 1–9/2025 toteumaraportin lukujen avulla sekä arvioimalla loppuvuoden toimintatuottoja sekä toimintakuluja kausiennusteen mukaisesti.

Teknisen lautakunnan osalta ylityksiä on seuraavilla tehtäväalueilla:

5200 Tukipalvelut

Tehtäväalueelle kuuluvat kiinteistö-, ravinto- sekä siivouspalvelut.

Kiinteistöpalveluiden osalta toimintatuotot ovat jäämässä vajaat 40 000 € pienemmiksi kuin on arvioitu. Toimintakulut palveluiden oston osalta ovat ylittymässä noin 230 000 €.

Ravinto- ja siivouspalveluiden toimintakuluista on jäämässä 160 000 €, joten tehtäväalueen kokonaisylitys on arviolta noin 70 000 €.

5900 Rakennus- ja ympäristöpalvelut

Tehtäväalueelle kuuluvat rakennusvalvonta, ympäristönsuojelu, mittauspalvelut ja kaavoitus.

Mittauspalveluiden osalta toimintakulut ovat ylittymässä 57 000 €. Ylitys johtuu siitä, ettei kustannuspaikalle ei ole budjetoitu palkkamenoja.

Siirrot tehtäväalueilta:

5200 Tukipalvelut tehtäväalueelle siirretään 70 000 € tehtäväalueelta 5100 Tekniset palvelut.

5900 Rakennus- ja ympäristöpalvelut tehtäväalueelle siirretään 57 000 € tehtäväalueelta 5600 Vesihuoltolaitos.

SIVISTYSLAUTAKUNTA

Tehtäväalueita on arvioitu tammi-syyskuun 2025 toteumaraportin perusteella. Sivistyslautakunnan puolella merkittävin ylitys on perusopetuksen tehtäväalueella, jossa tuloksen arvioidaan ylittyvän noin 270 000 €. Ylityksen tärkeimmät syyt ovat oppimisen tuen uudistuksen myötä lisääntynyt erityisopettajien tarve (2,4 henkilöä elokuusta alkaen) – johon kunta saa lisäystä peruspalvelujen valtionosuuksiin – sekä sijaiskulujen merkittävä kasvu.

Varhaiskasvatuksen tehtäväalueella kokonaisbudjetti on alittumassa ja sieltä voidaan siirtää määrärahoja perusopetuksen tehtäväalueelle.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että vuoden 2025 talousarvion käyttötalousosaan hyväksytään määrärahojen siirrot seuraavasti:

1. tehtäväalueelta 1300 Luottamushenkilöjohto siirretään 320 000 € tehtäväalueelle 1600 Työllisyyspalvelut.
2. tehtäväalueelta 5100 Tekniset palvelut siirretään 70 000 € tehtäväalueelle 5200 Tukipalvelut.
3. tehtäväalueelta 5600 Vesihuoltolaitos siirretään 57 000 € tehtäväalueelle 5900 Rakennus- ja ympäristöpalvelut.
4. tehtäväalueelta 4000 Varhaiskasvatus siirretään 270 000 € tehtäväalueelle 4200 Perusopetus.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 26.01.2026, § 7

Kunnanhallitus hyväksyi 24.11.2025 § 278 vuoden 2025 talousarvion käyttötalousosaan määrärahojen siirtoja. Talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaan käyttötalouden osalta valtuustoon nähdén sitovia ovat tehtäväalueiden määrärahojen netto. Ko. määrärahojen siirrot koskivat tehtäväalueiden välillä tehtäviä siirtoja. Päätöstä tehtäessä on tapahtunut menettelyvirhe ja siksi kunnanhallitus ottaa asian uudelleen käsiteltäväksi.

Talousarvioon tehtävät mahdolliset muutokset on esitettävä valtuustolle siten, että valtuusto ehtii käsitellä muutosehdotukset talousarviovuoden aikana (hallintosääntö 74 §).

Talousarviovuoden jälkeen talousarvion muutoksia voidaan käsitellä vain poikkeustapauksissa. Tilinpäätöksen allekirjoittamisen jälkeen valtuustolle ei voi enää tehdä talousarvion muutosehdotusta. (Talousarvion 2025 täytäntöönpano-ohjeet 74 §)

Sivistyslautakunta

Marraskuun raportin perusteella varhaiskasvatuksen tehtäväalueen arvioitiin alittavan talousarvion 270 000 €:lla. Tammikuun raportin mukainen lopullinen toteuma on kuitenkin 200 000 €. Tästä johtuen siirrettävä määräraha poikkeaa 24.11.2025 esitetystä.

Tekninen lautakunta

Teknisen lautakunnan osalta ylitys on tehtäväalueella 5200 Tukipalvelut tammikuun raportin mukaan:

- Tehtäväalueelle kuuluvat kiinteistö-, ravinto- sekä siivouspalvelut.
- Kiinteistöpalveluiden osalta toimintatuotot ovat ylittymässä reilulla 70 000 €:lla. Toimintakulut ovat ylittymässä noin 105 000 €.
- Tukipalvelut tehtäväalueen kokonaisylitys on noin 50 000 €.

Siirrettävä määräraha poikkeaa 24.11.2025 esitetystä, kun tehtäväalueelta 5100 Tekniset palvelut siirretään 50 000 € tehtäväalueelle 5200 Tukipalvelut.

Tehtäväalueella 5900 Rakennus- ja ympäristöpalvelut toimintatuottoja on tammikuun raportin mukaan ollut enemmän kuin talousarvioon 2025 on kirjattu. Tehtäväalueen määrärahan netto ei ylity 30 000 €:lla, joten siirtoa ei tarvita.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1. ottaa asian uudelleen käsiteltäväksi ja tehdä asiassa uuden päätöksen.
2. ehdottaa kunnanvaltuustolle, että vuoden 2025 talousarvion käyttötalousosaan hyväksytään määrärahojen siirrot seuraavasti:
 1. tehtäväalueelta 1300 Luottamushenkilöjohto siirretään 320 000 € tehtäväalueelle 1600 Työllisyyspalvelut.
 2. tehtäväalueelta 5100 Tekniset palvelut siirretään 50 000 € tehtäväalueelle 5200 Tukipalvelut.
 3. tehtäväalueelta 4000 Varhaiskasvatus siirretään 200 000 € tehtäväalueelle 4200 Perusopetus.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, § 221, 01.09.2025

Kunnanhallitus, § 8, 26.01.2026

§ 8

Harkinnanvaraisen valtionosuuden korotus vuonna 2025 / valtioneuvoston päätös

LAIIDno-2025-251

Kunnanhallitus, 01.09.2025, § 221

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Rantala, kunnanjohtaja, jari.rantala@laihia.fi

Oheismateriaali

1 Hakukirje 2025 harkkorotus 8931327_2_1

Kunnan valtionosuutta voidaan kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 27 §:n mukaan korottaa hakemuksesta harkinnanvaraisesti valtion talousarvion rajoissa, jos kunta ensisijaisesti poikkeuksellisten tai tilapäisten kunnallistaloudellisten vaikeuksien vuoksi on lisätyn taloudellisen tuen tarpeessa. Sen arvioinnissa otetaan huomioon myös paikalliset erityisolosuhteet.

Valtionosuuden korotuksen myöntämisen ehtona on, että kunta on hyväksynyt suunnitelman taloutensa tasapainottamiseksi toteutettavista toimenpiteistä. Toimenpiteet aikatauluineen ja euromääräisine vaikutuksineen on esitettävä hakemuksessa.

Kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 27 §:n 2 momentin mukaan valtionapuviranomainen voi asettaa korotuksen myöntämiselle ja käytölle myös muita kunnan talouteen liittyviä ehtoja. Valtionosuuden korotus voidaan seuraavina vuosina jättää myöntämättä tai se voidaan myöntää alennettuna, jos esitettyjä toimenpiteitä tai asetettuja ehtoja ei ole noudatettu. Mainitun lainkohdan perusteella ministeriö asettaa valtionosuuden korotuksen käytölle seuraavat ehdot hyväksytyn talouden tasapainotussuunnitelman lisäksi:

1. Korotus ei saa aiheuttaa vastaavan suuruista kunnan omassa päätäntävallassa olevien menojen lisäystä. Tämä koskee sekä käyttötalous- että investointimenoja. Korotus on tarkoitettu tukemaan kunnan omia talouden tervehdyttämistoimenpiteitä, joihin kunnan on syytä varautua avustuksesta riippumatta.
2. Korotus on tarkoitettu varautumiseen niihin talouden tervehdyttämistarpeisiin, jotka ovat syntyneet kunnan talouden aikaisemman kehityksen takia. Tällaisia tarpeita ovat muun muassa varautuminen lainanhoitokustannuksiin, alijäämien kattamiseen ja tiedossa oleviin tuloperusteiden jo tapahtuneisiin muutoksiin.

Valtiovarainministeriö on lähettänyt 11.8.2025 kirjeen Manner-Suomen kunnan- ja kaupunginhallituksille kuntien harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakemisesta vuonna 2025. Harkinnanvaraisen valtionosuuden korotukseen on käytettävissä enintään 10 000 000 euroa. Hakemukset tulee toimittaa 23.9.2025 klo 16.15 mennessä valtiovarainministeriöön.

Laihian kunnan taloudellinen tilanne on heikentynyt aikaisemman kehityksen takia. Valtionosuudet vähenivät 1,3 miljoonaa vuodesta 2023 vuoteen 2024 euroa ja ne ovat laskemassa edelleen. Lisäksi viime vuonna jouduttiin tekemään 742 000 euron alaskirjaus. Henkilöstökulut ovat yli 60 % kunnan toimintakuluista ja ne tulevat kasvamaan seuraavina vuosina sopimuskorotusten myötä. Verotulot eivät kasva vastaavassa suhteessa ja suunnitteilla olevien tuulivoimapuistojen ja muiden energiahankkeiden toteutukset ovat siirtyneet eteenpäin. Vuoden 2024 tilinpäätös oli 2,4 miljoonaa euroa alijäämäinen ja vuodelle 2025 on arvioitu myös alijäämäinen tulos.

Kunnanvaltuuston tekemän talouden tasapainottamisohjelman tueksi tarvitaan harkinnanvarainen valtionosuuden korotus.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1. että Laihian kunta hakee harkinnanvaraista valtionosuuden korotusta.
2. valtuuttaa kunnanjohtajan ja talouspäällikön laatimaan hakemuksen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 26.01.2026, § 8

Oheismateriaali

1 Päätös harkinnanvarainen valtionosuus 2025

Valtioneuvosto on valtiovarainministeriön esityksestä 11.12.2025 päättänyt myöntää Laihian kunnalle harkinnanvaraista valtionosuuden korotusta 536 000 € vuonna 2025.

Harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen tarvearviointi on perustunut pääosin tilinpäätöksistä saataviin tietoihin kunnan taloudellisesta tilasta. Lisäksi korotuksen tarveharkinnassa on huomioitu kunnan hakemuksessa esitetyt perustelut ja erityisolosuhteet, talouden tasapainottamissuunnitelma ja -toimet sekä aiempien vuosien korotusten saantihistoria. Korotuksen määrä on myönnetty pääsääntöisesti alennettuna, mikäli kunta on saanut korotusta myös edellisinä vuosina.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää merkitä valtioneuvoston päätöksen harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen myöntämisestä tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Konserni- ja elinvoimajaosto, § 33, 13.08.2024

Konserni- ja elinvoimajaosto, § 45, 24.09.2024

Konserni- ja elinvoimajaosto, § 11, 11.03.2025

Kunnanhallitus, § 52, 24.03.2025

Kunnanvaltuusto, § 25, 19.05.2025

Kunnanhallitus, § 9, 26.01.2026

§ 9

Sosiaali-, terveys- ja pelastustoimen kiinteistöjen yhtiöittäminen / päätöksen kumoaminen

LAIIdno-2024-265

Konserni- ja elinvoimajaosto, 13.08.2024, § 33

Valmistelijat / lisätiedot:

Juha Rikala, kunnanjohtaja, juha.rikala@laihia.fi

Sote-uudistuksen yhteydessä kuntien omistuksessa olleet sote- ja pela- kiinteistöt jäivät kunnissa pääsääntöisesti kuntien omistukseen ja hyvinvointialueet tulivat niihin vuokralle. Uudistuksen voimaantuloon liittyvä voimaannpanolaki määritteli alkuvuosien vuokra-ajan ja vuokratason, mutta tilanne tulee muuttumaan vuoden 2026 alusta.

Kunta ja hyvinvointialue ovat keskenään tasavertaisia juridisia toimijoita. Tämä korostuu vuokrasopimuksissa, joita kunnat ja alueet ovat tehneet sosiaali-, terveys- ja pelastustoimen kiinteistöistä. Jos kunta tulevaisuudessa jatkaa toimitilojen hallintaa, ottaa roolin kiinteistökehittäjänä ja vuokraa omistuksessaan olevia kiinteistöjä hyvinvointialueille, tulee toiminta kuntalain mukaan yhtiöittää. Myös sopimusehdot, tärkeimpänä vuokrataso, sovitaan tuolloin uudelleen.

Yhtiöittämisvelvoitteella varmistetaan se, että hyvinvointialueelle vuokratun rakennuksen vuokrataso kattaa jatkossa rakennuksen kaikki kulut, ja kunnille ei tule houkutusta tarjota tiloja huomattavan pienellä vuokralla lähipalveluiden säilyttämiseksi. Samoin yhtiöittämisen tulisi estää hyvinvointialueiden mahdolliset vaatimukset vuokrien pienentämisestä niiden talouden tasapainottamiseksi.

Laihialla tilanne on seuraava:

Palo- ja pelastustoimen käyttämä kiinteistö on jo aiemmin siirretty Ki Oy Laihian Vuokrataloille. Sen osalta täytyy selvittää, voiko kiinteistö jatkaa vuokrataloyhtiön omistuksessa.

Kunnan terveyskeskus on kunnan omistama kiinteistö ja se täytyy yhtiöittää.

Muita kunnassa sijaitsevia SoTe- tai Pela- kiinteistöjä kunta ei enää omista suoraan eikä myöskään yhtiöidensä kautta.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Konserni- ja elinvoimajaosto päättää

1. käynnistää selvityksen Laihian kunnan SoTe- ja Pela- kiinteistöjen yhtiöittämiseksi.

2. että selvitys tehdään yhteistyössä kunnan viranhaltijoiden ja yhtiöiden edustajien kanssa.
3. että selvityksen tulee olla valmis 1.11.2024 mennessä.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Konserni- ja elinvoimajaosto, 24.09.2024, § 45

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Rantala, kunnanjohtaja, jari.rantala@laihia.fi

Toimeksiannon mukaisesti viranhaltijat ja yhtiöiden edustajat ovat selvittäneet kiinteistöjen yhtiöittämistä.

KPMG:n kanssa on käyty keskustelut yhtiöittämisestä ja heiltä on saatu tarjous selvitystyön tekemisestä. Tarjous oli esillä kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Konserni- ja elinvoimajaosto päättää hyväksyä KPMG:n tarjouksen selvitystyön tekemisestä.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Lisäksi selvitetään terveyskeskuskiinteistön markkina-arvo.

Konserni- ja elinvoimajaosto, 11.03.2025, § 11

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Rantala, kunnanjohtaja, jari.rantala@laihia.fi

KPMG Oy Ab on tehnyt Laihialle sote- ja pela-toimitilat, markkinaehtoisien toiminnan yhtiöittäminen -selvityksen.

Selvitys on tekijän luokittelemana luottamuksellinen luonnos.

Toimeksiantoon sisältyy taloudellinen ja juridinen selvitys sote- ja pela-kiinteistöjen jatkotoimenpiteiden arvioinnista. Taloudellisten laskelmien tarkoitus on mallintaa uuden yhtiön taloudellista asemaa yhtiöittämisen jälkeen.

Selvityksen kohteena ovat hyvinvointialueelle vuokratut kiinteistöt/toimitilat, joiden vuokraus todennäköisesti jatkuu 1.1.2026 alkaen. Nyt yhtiöitettäviä kiinteistöjä on yksi, Laihian terveyskeskus, josta hyvinvointialueelle on vuokrattu 3 535 m². Terveyskeskus tulee yhtiöitettäväksi kuntalain 126 §:n perusteella.

Selvitys on jaettu etukäteen jäsenille kunnanjohtajan toimesta sähköpostitse (27.2.2025).

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Konserni- ja elinvoimajaosto päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että

1. perustetaan sote-kiinteistöyhtiö Laihian terveyskeskus -kiinteistön yhtiöittämiseksi.
2. selvitetään paloasema -kiinteistön liittäminen perustettavaan yhtiöön.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 24.03.2025, § 52

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Rantala, kunnanjohtaja, jari.rantala@laihia.fi

KPMG Oy Ab on tehnyt Laihialle selvityksen *Sote- ja pela-toimitilat, markkinaehtaisen toiminnan yhtiöittäminen*. Selvitys on tekijän luokittelemana luottamuksellinen luonnos.

Toimeksiantoon sisältyy taloudellinen ja juridinen selvitys sote- ja pelastustoimen kiinteistöjen jatkotoimenpiteiden arvioinnista. Taloudellisten laskelmien tarkoitus on mallintaa uuden yhtiön taloudellista asemaa yhtiöittämisen jälkeen.

Selvityksen kohteena ovat hyvinvointialueelle vuokratut kiinteistöt/toimitilat, joiden vuokraus todennäköisesti jatkuu 1.1.2026 alkaen. Nyt yhtiöitettäviä kiinteistöjä on yksi, Laihian terveyskeskus, josta hyvinvointialueelle on vuokrattu 3 535 m². Terveyskeskus tulee yhtiöitettäväksi kuntalain 126 §:n perusteella.

Kunnan hoitaessa 7 §:ssä tarkoitettua tehtävää kilpailutilanteessa markkinoilla sen on annettava tehtävä osakeyhtiön, osuuskunnan, yhdistyksen tai säätiön hoidettavaksi (yhtiöittämisvelvollisuus) (kuntalaki § 126).

Kiinteistöjen vuokraaminen hyvinvointialueille on yhtiöittämisvelvoitteeseen kuuluvaa toimintaa eikä se sisälly myöskään 127 §:n mukaisiin poikkeuksiin yhtiöittämisvelvoitteesta. Kunta toimii lähtökohtaisesti kilpailutilanteessa markkinoilla.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että

1. perustetaan sote-kiinteistöyhtiö Laihian terveyskeskus -kiinteistön yhtiöittämiseksi.
2. selvitetään paloasema-kiinteistön liittäminen perustettavaan yhtiöön.

Kokouskäsittely

Puheenjohtajan esteellisyyden vuoksi puhetta johti 1. vpj. Sauli Tuomela.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Esteellisyys

Puheenjohtaja Minna Niemi poistui kokouksesta pykälän ajaksi (yhteisöjäävi/läheinen Laihian Tilapalvelu Oy:n toimitusjohtaja).

Kunnanvaltuusto, 19.05.2025, § 25

KPMG Oy Ab on tehnyt Laihialle selvityksen *Sote- ja pela-toimitilat, markkinaehtoisen toiminnan yhtiöittäminen*. Selvitys on tekijän luokittelemana luottamuksellinen luonnos.

Toimeksiantoon sisältyy taloudellinen ja juridinen selvitys sote- ja pelastustoimen kiinteistöjen jatkotoimenpiteiden arvioinnista. Taloudellisten laskelmien tarkoitus on mallintaa uuden yhtiön taloudellista asemaa yhtiöittämisen jälkeen.

Selvityksen kohteena ovat hyvinvointialueelle vuokratut kiinteistöt/toimitilat, joiden vuokraus todennäköisesti jatkuu 1.1.2026 alkaen. Nyt yhtiötettäviä kiinteistöjä on yksi, Laihian terveyskeskus, josta hyvinvointialueelle on vuokrattu 3 535 m². Terveyskeskus tulee yhtiötettäväksi kuntalain 126 §:n perusteella.

Kunnan hoitaessa 7 §:ssä tarkoitettua tehtävää kilpailutilanteessa markkinoilla sen on annettava tehtävä osakeyhtiön, osuuskunnan, yhdistyksen tai säätiön hoidettavaksi (yhtiöittämisvelvollisuus) (kuntalaki § 126).

Kiinteistöjen vuokraaminen hyvinvointialueille on yhtiöittämisvelvoitteeseen kuuluvaa toimintaa eikä se sisälly myöskään 127 §:n mukaisiin poikkeuksiin yhtiöittämisvelvoitteesta. Kunta toimii lähtökohtaisesti kilpailutilanteessa markkinoilla.

Ehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että

1. perustetaan sote-kiinteistöyhtiö Laihian terveyskeskus -kiinteistön yhtiöittämiseksi.
2. selvitetään paloasema-kiinteistön liittäminen perustettavaan yhtiöön.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Esteellisyys

Valtuutettu Minna Niemi oli poistuneena kokouksesta pykälän ajan.
Niemen tilalla kokouksessa oli 1. varavaltuutettu Sakari Poti.

Kunnanhallitus, 26.01.2026, § 9

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Rantala, kunnanjohtaja, jari.rantala@laihia.fi

Kunnanvaltuusto päätti 19.5.2025 § 25 perustaa sote-kiinteistöyhtiön Laihian terveyskeskus -kiinteistön yhtiöittämiseksi.

Finwise Advisors Oy:n Laihian kunnalle tekemän markkinaselvityksen johtopäätös on, ettei terveystieteiden vuokrauksella ole markkinavaikutusta. Terveystieteiden yhtiöittäminen ei vaikuta markkinaan, koska markkinaa ei käytännössä ole – eikä yhtiöittämättä jättäminen estäisi kilpailua tai vääristäisi sitä.

Laihian kunta on tehnyt Pohjanmaan hyvinvointialueen kanssa vuokrasopimuksen sote-tilojen vuokraamisesta.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että aikaisempi päätös 19.5.2025 § 25 sote-kiinteistöyhtiön perustamisesta Laihian terveystietokeskus -kiinteistön yhtiöittämiseksi kumotaan.

Esittelijän kokouksessa muuttama ehdotus

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että

1. aikaisempi päätös 19.5.2025 § 25 sote-kiinteistöyhtiön perustamisesta Laihian terveystietokeskus -kiinteistön yhtiöittämiseksi kumotaan.
2. selvitykseen perustuen Laihian kunta ei perusta sote-kiinteistöyhtiötä.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, § 120,09.06.2025

Kunnanhallitus, § 280,24.11.2025

Kunnanhallitus, § 297,01.12.2025

Kunnanvaltuusto, § 96,08.12.2025

Kunnanhallitus, § 10, 26.01.2026

§ 10

Talousarvio 2026, taloussuunnitelma 2027–2029 ja investointisuunnitelma 2026–2028

LAIDno-2025-200

Kunnanhallitus, 09.06.2025, § 120

Valmistelijat / lisätiedot:

Timo Perälä, talouspäällikkö, timo.perala@laihia.fi

Tilinpäätös 2024 on alijäämäinen siten, että kumulatiiviseksi alijäämäksi muodostuu 30 856 euroa. Talousarvion seuraavat kaksi vuotta ovat myös alijäämäisiä, joten kumulatiivinen alijäämä asettaa vaatimuksia tulevien vuosien taloudelle. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan. Kunnanvaltuusto on hyväksynyt talouden tasapainottamiseksi toimenpideohjelman vuosille 2024–2027. Talousarvio 2025, taloussuunnitelma ja investointisuunnitelma 2026–2027 ovat laadittu ao. toimenpideohjelman pohjalta. Talouden tasapainottaminen edellyttää toimenpideohjelman päivittämistä ja lisätoimenpiteitä vuoden 2025 aikana.

Alueelle suunnitellut energiainvestoinnit ovat siirtyneet vuodella eteenpäin. TE-palvelu-uudistuksessa kuntien rahoitusvastuu työttömyysetuuksista laajeni merkittävästi. Kunnan verotulojen arvioidaan kasvavan ja samoin ennakoivissa laskelmissa on nousua valtionosuuksissa. Asukasluvun lasku on tasaantunut ja on tällä hetkellä 7 657 (+1). Kuntaan ollaan rakentamassa uutta yritystilaa ja asuintalo- sekä teollisuustontteja on tulossa lisää.

Kunnan suurin toimintakulu on henkilöstömenot, joka on Laihialla 62 % kuluista. Pakollisia kuluja on 22 % ja muita kuluja on 16 %. Tuo 16 % kuluista on ainoa, josta voidaan leikata ilman isoja rakenteellisia muutoksia. Mutta siihen kuuluvat kaikki liikuntapalvelut, kulttuuripalvelut, teiden kunnossapito, yleiset alueet, kaikki tuet jne. Vähentäminen tai leikkaaminen niistä on hankalaa.

Talousarvion laatimista varten tarvitaan linjauksia alijäämän kattamiseen.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää antaa linjaukset talouden tasapainottamisen toimenpideohjelman päivittämiseksi ja muista ratkaisuista talousarvion laatimista varten.

Kokouskäsittely

Asiantuntijoiksi kokoukseen saapuivat sivistysjohtaja Markku Laukkonen, tekninen johtaja Jari Mansikka-aho, hallinto- ja henkilöstöjohtaja Kaija Metsänranta ja talouspäällikkö Timo Perälä.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 24.11.2025, § 280

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Rantala, kunnanjohtaja, jari.rantala@laihia.fi

Liitteet

1 TA 2026

Tilinpäätös 2024 oli alijäämäinen siten, että kumulatiiviseksi alijäämäksi muodostui 30 856 euroa. Vuoden 2025 tulos tulee olemaan myös alijäämäinen, joten kumulatiivinen alijäämä tulee kasvamaan. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan. Kunnanvaltuusto on hyväksynyt talouden tasapainottamiseksi toimenpideohjelman vuosille 2024–2027. Tasapainotussuunnitelmaa on täydennetty syksyn 2025 aikana. Talousarvio 2026, taloussuunnitelma ja investointisuunnitelma 2027–2028 on laadittu tasapainotussuunnitelman pohjalta.

Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa viimeistään vuoden 2029 aikana. Kattaminen tullaan toteuttamaan osana taloussuunnitelmaa. Säästöjä ja lisätuloja haetaan toimenpideohjelman keinojen lisäksi vuosina 2027–2029 henkilöstökulujen, palvelujen oston ja avustusten leikkaamisella sekä maksujen korottamisella. Toimilla tavoitellaan 2,8 miljoonan euron yhteisvaikutusta.

Palkat tulevat nousemaan 9,6 % ajalla 1.6.2025–1.2.2028. Kunnan suurin toimintameno on henkilöstökulut, jotka ovat Laihialla 61 % toimintakuluista.

Vuonna 2026 on arvioitu saatavan toimintatuottoja 3,79 miljoonaa euroa, verotuloja 20,47 miljoonaa euroa ja valtionosuuksia 4,31 miljoonaa euroa. Toimintakulut ovat 26,82 miljoonaa euroa ja toimintakate on -23,03 miljoonaa euroa. Vuosikatteen muodostuu 1,22 miljoonaa euroa. Poistoja on 2,17 miljoonaa euroa, joten tilikauden alijäämäksi muodostuu 0,95 miljoonaa euroa.

Investoinnit ovat vuonna 2026 noin 1,64 miljoonaa euroa, vuonna 2027 noin 1,78 miljoonaa euroa ja vuonna 2028 noin 2,26 miljoonaa euroa.

Yhteistyötoimikunta käsittelee talousarvioesitystä 2.12.2025.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1. ehdottaa kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto hyväksyy vuoden 2026 talousarvion, vuosien 2027–2029 taloussuunnitelman sekä investointisuunnitelman 2026–2028 liitteen mukaisena.
2. oikeuttaa talouspäällikön tekemään talousarviokirjaan mahdollisia teknisiä korjauksia.

Esittelijän kokouksessa muuttama ehdotus

Kunnanhallitus päättää palauttaa asian uudelleen valmisteluun.

Kokouskäsittely

Asiantuntijaksi kokoukseen saapuivat sivistysjohtaja Markku Laukkonen ja tekninen johtaja Anu Muurimäki.

Puheenjohtaja keskeytti kokouksen asian käsittelyn aikana tauon ajaksi klo 18.03–18.16.

Hallinto- ja henkilöstöjohtaja Tommi Suvisalmi oli poistuneena kokouksesta asian käsittelyn aikana klo 18.16–18.20.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 01.12.2025, § 297

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Rantala, kunnanjohtaja, jari.rantala@laihia.fi

Liitteet

1 TA2026

2 TA2026 (kh hyväksymä)

Kunnanhallitus päätti 24.11.2025 § 280 palauttaa talousarvion 2026 uudelleen valmisteluun.

Talousarvioon on korjattu sisäisen laskutuksen tietoja, päivitetty tehtäväaluekohtaisia toiminta-ajatuksia ja tavoitteita sekä tehty teknisiä korjauksia.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1. ehdottaa kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto hyväksyy vuoden 2026 talousarvion, vuosien 2027–2029 taloussuunnitelman sekä investointisuunnitelman 2026–2028 liitteen mukaisena.
2. oikeuttaa talouspäällikön tekemään talousarviokirjaan mahdollisia teknisiä korjauksia.

Kokouskäsittely

Talousarviokirjaan tehtiin pieniä tekstitarkennuksia sekä korjauksia sisäisiin vuokriin. Talousarvio 2026, taloussuunnitelma 2027–2029 sekä investointisuunnitelma 2026–2028 hyväksyttiin kokouksessa esiin tulleiden tarkennusten mukaisena ja lisätään liitteeksi 2.

Asiantuntijaksi kokoukseen saapuivat tekninen johtaja Anu Muurimäki ja talouspäällikkö Timo Perälä.

Jäsen Maaria Perälä oli poistuneena kokouksesta asian käsittelyn aikana klo 19.40–19.42.

Päätös

1. Päätettiin ehdottaa kunnanvaltuustolle, että vuoden 2026 talousarvio, vuosien 2027–2029 taloussuunnitelma sekä investointisuunnitelma 2026–2028 hyväksytään liitteen 2 mukaisena.
2. Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanvaltuusto, 08.12.2025, § 96

Liitteet

1 TA2026 (kv hyväksymä)

Tilinpäätös 2024 oli alijäämäinen siten, että kumulatiiviseksi alijäämäksi muodostui 30 856 euroa. Vuoden 2025 tulos tulee olemaan myös alijäämäinen, joten kumulatiivinen alijäämä tulee kasvamaan. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan. Kunnanvaltuusto on hyväksynyt talouden tasapainottamiseksi toimenpideohjelman vuosille 2024–2027. Tasapainotussuunnitelmaa on täydennetty syksyn 2025 aikana. Talousarvio 2026, taloussuunnitelma ja investointisuunnitelma 2027–2028 on laadittu tasapainotussuunnitelman pohjalta.

Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa viimeistään vuoden 2029 aikana. Kattaminen tullaan toteuttamaan osana taloussuunnitelmaa. Säästöjä ja lisätuloja haetaan toimenpideohjelman keinojen lisäksi vuosina 2027–2029 henkilöstökulujen, palvelujen oston ja avustusten leikkaamisella sekä maksujen korottamisella. Toimilla tavoitellaan 2,8 miljoonan euron yhteisvaikutusta.

Palkat tulevat nousemaan 9,6 % ajalla 1.6.2025–1.2.2028. Kunnan suurin toimintameno on henkilöstökulut, jotka ovat Laihialla 61 % toimintakuluista.

Vuonna 2026 on arvioitu saatavan toimintatuottoja 3,80 miljoonaa euroa, verotuloja 20,47 miljoonaa euroa ja valtionosuuksia 4,31 miljoonaa euroa. Toimintakulut ovat 26,82 miljoonaa euroa ja toimintakate on -23,02 miljoonaa euroa. Vuosikatteen muodostuu 1,23 miljoonaa euroa. Poistoja on 2,17 miljoonaa euroa. Tilikauden alijäämäksi muodostuu 0,94 miljoonaa euroa.

Investoinnit ovat vuonna 2026 noin 2,17 miljoonaa euroa, vuonna 2027 noin 1,70 miljoonaa euroa ja vuonna 2028 noin 1,60 miljoonaa euroa.

Kunnanhallitus on käsitellyt talousarviota kokouksissaan 24.11.2025 § 280 ja 1.12.2025 § 297 ja päättänyt ehdottaa kunnanvaltuustolle sen hyväksymistä. Yhteistyötoimikunta käsitteli talousarvioesityksen kokouksessaan 2.12.2025.

Ehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että vuoden 2026 talousarvio, vuosien 2027–2029 taloussuunnitelma sekä investointisuunnitelma 2026–2028 hyväksytään liitteen mukaisena.

Kokouskäsittely

Puheenjohtaja ehdotti käsittelyjärjestykseksi seuraavaa:

Ennen talousarvion yksityiskohtaista käsittelyä kunnanjohtaja, talouspäällikkö ja kunnanhallituksen pj. käyttävät puheenvuorot. Tämän jälkeen pidetään ryhmäpuheenvuorot ryhmien suuruuden mukaisessa järjestyksessä, käydään yleiskeskustelu ja kunnanvaltuuston pj. käyttää puheenvuoron. Puheenvuorojen jälkeen siirrytään yksityiskohtaiseen käsittelyyn.

Puheenjohtajan ehdotus käsittelyjärjestykseksi hyväksyttiin.

Kunnanjohtaja Jari Rantala ja talouspäällikkö Timo Perälä käyttivät puheenvuorot.

Puheenjohtaja keskeytti kokouksen tauon ajaksi klo 19.04–19.09.

Kunnanhallituksen pj. Teemu Knuutti käytti puheenvuoron.

Keskusta-KD -valtuustoryhmän ryhmäpuheenvuoron käytti valtuutettu Hanna Lähdesmäki.

Laihian Kokoomus -valtuustoryhmän ryhmäpuheenvuoron käytti valtuutettu Jaakko Keto.

Laihian Demarit -valtuustoryhmän ryhmäpuheenvuoron käytti valtuutettu Jonna Lemmetti.

Vasemmisto/Vihreät -valtuustoryhmän ryhmäpuheenvuoron käytti valtuutettu Raimo O Kinnari.

Laihian Perussuomalaiset -valtuustoryhmän ryhmäpuheenvuoron käytti valtuutettu Esa Kannelmaa.

Puheenjohtaja avasi yleiskeskustelun. Valtuutetut Sauli Tuomela, Maaria Perälä, Erkki Aro ja Harry Back käyttivät puheenvuorot.

Kunnanvaltuuston pj. Antti Tuomela käytti puheenvuoron.

Julistettuaan yleiskeskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että tämän jälkeen siirrytään yksityiskohtaiseen käsittelyyn.

Yksityiskohtaisen käsittelyn aikana ei tehty muutosehdotuksia talousarvioon.

Puheenjohtaja tiedusteli valtuutetuilta voidaanko päätökseen tehdä seuraava lisäys: Valtuutetaan kunnanjohtaja ja talouspäällikkö tekemään mahdollisia teknisiä korjauksia talousarviokirjaan.

Koska pyydettyjä puheenvuoroja ei ollut, puheenjohtaja totesi kunnanvaltuuston hyväksyneen ehdotetun lisäyksen.

Yksityiskohtaisen käsittelyn päätyttyä puheenjohtaja totesi kunnanvaltuuston hyväksyneen vuoden 2026 talousarvion sekä taloussuunnitelman 2027–2029 ja

investointisuunnitelman 2026–2028. Kunnanjohtaja ja talouspäälikkö valtuutettiin tekemään talousarviokirjaan mahdollisia teknisiä korjauksia, jotka tuodaan tiedoksi kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti kokouksessa tehdyllä lisäyksellä.

Talousarviokirja teknisine korjauksineen vaihdetaan pöytäkirjan liitteeksi.

Kunnanhallitus, 26.01.2026, § 10

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Rantala, kunnanjohtaja, jari.rantala@laihia.fi

Kunnanvaltuusto hyväksyi 8.12.2025 § 96 vuoden 2026 talousarvion, taloussuunnitelman 2027–2029 sekä investointisuunnitelman 2026–2028.

Talousarviokirjaan tehtiin päätöksen jälkeen teknisiä korjauksia kunnan sisäisiin vuokriin ja Toiskan vuokraan. Talousarviokirja teknisine korjauksineen on kunnanvaltuuston pöytäkirjan liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että vuoden 2026 talousarvioon, taloussuunnitelmaan 2027–2029 sekä investointisuunnitelmaan 2026–2028 tehdyt tekniset korjaukset merkitään tiedoksi.

Esittelijän kokouksessa muuttama ehdotus

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että se merkitsee tiedoksi vuoden 2026 talousarvioon, taloussuunnitelmaan 2027–2029 sekä investointisuunnitelmaan 2026–2028 tehdyt seuraavat tekniset korjaukset :

- 8.1.4 / 1500 Hallintopalvelut taulukon muutosprosentit
- 8.2.2 / 4500 Kirjasto- ja kulttuuritoimi taulukon muutosprosentit
- 8.2.3 / 4700 Liikuntatoimi taulukon muutosprosentit
- 8.3.4 / 4200 Perusopetus taulukon muutosprosentit
- 8.4.2 / 5200 Tukipalvelut taulukon muutosprosentti
- Tuloslaskelmasta poistettiin Hoivakoti Toiskan läpivuokraus

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

§ 11

Talousarvion 2026 täytäntöönpano-ohjeet

LAItno-2026-3

Valmistelija / lisätiedot:

Timo Perälä, talouspäälikkö, timo.perala@laihia.fi

Liitteet

1 Talousarvion täytäntöönpano-ohjeet 2026

Kunnanvaltuusto hyväksyi 8.12.2025 § 96 vuoden 2026 talousarvion.

Talousarvion täytäntöönpanoa varten on hallintokunnille tarpeen antaa lisäohjeita.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää antaa hallintokunnille vuoden 2026 talousarvion täytäntöönpano-ohjeet liitteen mukaisena.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Hallintokunnat

§ 12

Määräraha vuoden 2026 talousarvioon / tekninen lautakunta, investoinnit

LAIIdno-2026-32

Valmistelija / lisätiedot:

Anu S Muurimäki, tekninen johtaja, anu.muurimaki@laihia.fi

Pohjanmaan hyvinvointialue on vuokrannut Laihian terveyskeskuksen tiloja 1.1.2026 alkaen. Heidän kanssaan on neuvotteluissa sovittu ent. vuodeosaston saneeraamisesta vastaanottotiloiksi. Saneerauksen kustannukset tullaan kattamaan tulevien vuosien pääomavuokralla.

Suunnittelu muutostöistä on käynnissä ja muutostöiden alustava kustannusarvio on 300 000 €. Sote-kiinteistöyhtiön yhtiöittämisen kumoaminen tarkoittaa määrärahojen varaamista investointeihin 2026 sitovuustasolle talonrakennus.

Talousarvioon tehtävät mahdolliset muutokset on esitettävä valtuustolle siten, että valtuusto ehtii käsitellä muutosehdotukset talousarviovuoden aikana (hallintosääntö 74 §).

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että teknisen lautakunnan vuoden 2026 talousarvion investointiosaan kohtaan talonrakennus myönnetään 300 000 €:n määräha hankkeelle terveyskeskuksen vuodeosaston muutostyöt.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Esteellisyys

Kunnanvaltuuston pj. Antti Tuomela (yhteisöjäävi/Pohjanmaan hyvinvointialueen aluehallituksen 2. vpj.) ja jäsen Sauli Tuomela (yhteisöjäävi/läheinen Pohjanmaan hyvinvointialueen aluehallituksen 2. vpj.) poistuivat kokouksesta pykälän ajaksi.

§ 13

Kunnan peruspalvelujen valtionosuus ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvaus vuonna 2026

LAIDno-2026-9

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Rantala, kunnanjohtaja, jari.rantala@laihia.fi

Valtiovarainministeriö on päätöksellään 18.12.2025 päättänyt kunnille vuonna 2026 maksettavista valtionosuuksista, kotikuntakorvauksista ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvauksesta. Valtion talous- ja henkilöstöhallinnon palvelukeskus maksaa valtionosuudet ja muun rahoituksen kunnille yhtenä kokonaisuutena kuukausittain. Yhdistettyyn maksatukseen sisältyy myös opetus- ja kulttuuriministeriön kunnille myöntämä valtionosuus opetus- ja kulttuuritoimen käyttökustannuksiin.

Laskennallisesti kunnan peruspalveluiden valtionosuudesta vähennetään kunnan omarahoitusosuus, joka on kaikille kunnille sama 1 548,79 € asukasta kohti.

	euroa /vuosi
Kunnan peruspalvelujen valtionosuus	3.920.554
josta verotuloihin perustuva valtionosuuden tasaus	2.430.089
Kotikuntakorvaustulot	81.241
Kotikuntakorvausmenot	-120.846
Veroperustemuutoksista johtuvien veromenetysten korvaus	556.803
Opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta sekä vapaasta sivistystyöstä annetuissa laeissa tarkoitettu rahoitus	-326.699
Yhteensä	4.111.082

Tarkempi erittely kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta ja sen laskentatekijöistä sekä kotikuntakorvauksista löytyy valtiovarainministeriön verkkosivuilta:

- <https://vm.fi/valtionosuuslaskelmia>

Tieto opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta annetussa laissa sekä vapaasta sivistystyöstä annetussa laissa tarkoitettua rahoituksesta:

- <https://vos.oph.fi/rap/>

Jos kunta on tyytymätön valtiovarainministeriön kunnan peruspalvelujen valtionosuuden myöntämistä tai veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvausta koskevaan päätökseen, sillä on kunnan peruspalvelujen valtionosuuslain 51 §:n nojalla oikeus kolmen kuukauden kuluessa päätöksestä tiedon saatuaan tehdä kirjallinen oikaisuvaatimus valtiovarainministeriölle.

Oheismateriaali: Valtiovarainministeriön päätös ja maksuerittely

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1. merkitä valtiovarainministeriön päätöksen tiedoksi.
2. valtuuttaa talouspäällikön ja sivistysjohtajan laatimaan mahdollisen oikaisuvaatimuksen valtiovarainministeriölle.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Taluspäällikkö, sivistysjohtaja

Tekninen lautakunta, § 108, 10.12.2025
Kunnanhallitus, § 14, 26.01.2026

§ 14

Hulevesitaksa 1.7.2026 alkaen

LAIIDno-2025-380

Tekninen lautakunta, 10.12.2025, § 108

Valmistelijat / lisätiedot:

Anu S Muurimäki, tekninen johtaja, anu.muurimaki@laihia.fi

Liitteet

- 1 Hulevesitaksan maksuperusteet 2026
- 2 Eriävä mielipide_Holappa.pdf

Hulevesimaksu perustuu alueidenkäyttölain 103 n §:ään, jonka mukaan kunta voi periä vuosittaisen maksun hulevesijärjestelmästä aiheutuneiden kustannusten kattamiseksi vaikutusalueella sijaitsevien kiinteistöjen omistajilta tai haltijoilta. Maksun perusteet määritellään kunnassa hyväksyttävässä taksassa.

Kunnan hulevesimaksun taksan perusteet ja maksuluokat on arvioitu vastaamaan nykyisiä kustannuksia sekä hulevesijärjestelmän kehittämistarpeita. Lisääntyneet sademäärät ja hulevesitulvat edellyttävät laajempia ja kalliimpia sopeutumistoimia, kuten hulevesijärjestelmän kapasiteetin kasvattamista mm. hulevesipumppaamoilla, viivytysratkaisuja ja kunnossapidon tehostamista.

Hulevesimaksulla katetaan kunnan hulevesijärjestelmästä aiheutuvat käyttötalous- ja investointikustannukset.

Taksaluonnoksessa asemakaava-alueella kiinteistöt jaetaan seuraavasti:

Omakoti- ja paritalot

Rivi- ja kerrostalot

Teollisuus-, liike-, palvelu-, toimisto- ja teollisuusvarastorakennukset

Rakentamattomat tontit

Hulevesitaksa tulee voimaan 1.7.2026, ja laskutetaan ensimmäisen kerran syksyllä 2026 yhdessä ekomaksun kanssa tai erillisenä laskuna. Taksaa tarkistetaan vuosittain teknisessä lautakunnassa.

Hulevesitaksa:

Kiinteistö:	Hulevesitaksa € /vuosi
Omakoti- ja paritalot	25,00 €/vuosi
Rivi- ja kerrostalot	90,00 €/vuosi
Teollisuus-, liike-, palvelu-, toimisto- ja teollisuusvarastorakennukset	120,00 €/vuosi

Rakentamattomat tontit

50,00 €/vuosi

Laskutusperusteet ovat erillisellä liitteellä.

Ehdotus

Esittelijä: Anu S Muurimäki, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että 1.7.2026 alkaen hyväksytään

1. hulevesitaksa
2. hulevesitaksan maksuperusteet.

Kokouskäsittely

Jäsen Antti Holappa ehdotti, että pysytään nykyisessä toimintatavassa, ei oteta hulevesimaksua käyttöön Laihian kunnassa kaava-alueilla. Ehdotus raukesi kannattamattomana.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Eriävä mielipide

Jäsen Antti Holappa jätti päätöksestä eriävän mielipiteen.

Kunnanhallitus, 26.01.2026, § 14

Valmistelija / lisätiedot:

Anu S Muurimäki, tekninen johtaja, anu.muurimaki@laihia.fi

Liitteet

- 1 Hulevesimaksun taksa ja määräytymisen perusteet

Kunta voi periä kunnan hulevesijärjestelmästä sille aiheutuneiden kustannusten kattamiseksi vuosittaisen maksun hulevesijärjestelmän vaikutusalueella sijaitsevien kiinteistöjen omistajilta tai haltijoilta. Kunta hyväksyy maksun määräämisen perusteet sisältävän taksan. (Alueidenkäyttölaki 103 n 5)

Kunnan hulevesimaksun taksan perusteet ja maksuluokat on arvioitu vastaamaan nykyisiä kustannuksia sekä hulevesijärjestelmän kehittämistarpeita. Lisääntyneet sademäärät ja hulevesitulvat edellyttävät laajempia ja kalliimpia sopeutumistoimia, kuten hulevesijärjestelmän kapasiteetin kasvattamista mm. hulevesipumppaamoilla, viivytysratkaisuja ja kunnossapitoa tehostamalla.

Hulevesimaksulla katetaan kunnan hulevesijärjestelmästä aiheutuvat käyttötalous- ja investointikustannukset.

Taksaluonnoksessa asemakaava-alueella kiinteistöt jaetaan seuraavasti:

- omakoti- ja paritalot
- rivi- ja kerrostalot
- teollisuus-, liike-, palvelu-, toimisto- ja teollisuusvarastorakennukset

- rakentamattomat tontit.

Hulevesitaksa tulee voimaan 1.7.2026 alkaen ja laskutetaan ensimmäisen kerran syksyllä 2026 yhdessä ekomaksun kanssa tai erillisenä laskuna. Taksaa tarkistetaan vuosittain teknisessä lautakunnassa.

Hulevesitaksa sisältää tiedot laskutuksesta, maksujen perusteista sekä hulevesimaksut.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että 1.7.2026 alkaen

1. otetaan käyttöön hulevesimaksut (€/vuosi) seuraavasti:
 - omakoti- ja paritalot 25 €
 - rivi- ja kerrostalot 90 €
 - teollisuus-, liike-, palvelu-, toimisto- ja teollisuusvarastorakennukset 120 €
 - rakentamattomat tontit 50 €.
2. hyväksytään hulevesimaksun taksa ja määräytymisen perusteet liitteen mukaisena.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

§ 15

Pankkitilin avaaminen nuorisovaltuustolle

LAIIdno-2026-31

Valmistelija / lisätiedot:

Timo Perälä, talouspäällikkö, timo.perala@laihia.fi

Nuorisovaltuusto tarvitsee tilin toimintaansa varten. Se valitsee tililleen omassa päätöksenteossaan kaksi (2) käyttäjää.

Lisäksi tilille luodaan käyttöoikeudet nuorisovaltuuston toimintaa tukevalle ja valvovalle nuoriso-ohjaaja Pia Klemetille sekä pääkäyttäjän oikeudet talouspäällikkö Timo Perälälle. Talouspäällikkö voi tarvittaessa vaihtaa tilin käyttäjiä ja muokata käyttöoikeuksia.

Tili avataan Järvi-Pohjanmaa Osuuspankissa.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää avata tilin Järvi-Pohjanmaa Osuuspankissa nuorisovaltuustolle.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Nuorisovaltuusto, nuoriso-ohjaaja, talouspäällikkö

§ 16

Nuorten työpaja Följyn uusi yhteistoimintasopimus

LAIDno-2023-137

Valmistelija / lisätiedot:

Markku Laukkonen, sivistysjohtaja, markku.laukkonen@laihia.fi

Liitteet

1 Uusi yhteistoimintasopimus Följy

Nuorten työpaja Följy on Kyrönmaan alueen yhteinen, Vaasan kaupungin Vähänkyrön aluelautakunnan hallinnoima työpaja. Nuorten työpajakokonaisuus toimii nuorisolain mukaisena valmennuspaikkana, jonka tehtävänä on ohjata 17–28-vuotiaita nuoria kohti työmarkkinoita ja koulutusta Kyrönmaan (Laihia, Vähäkyrö, Isokyrö) alueella. Nuorten työpaja Följyssä pyritään siihen, että toiminta on aktivoivaa ja työelämälähtöisesti vaikuttavaa. Toiminnan tarkoituksena on nuoren osallisuuden, kasvun ja itsenäistymisen tukeminen. Yhteistyömuodosta on sovittu erillisellä yhteistoimintasopimuksella, joka on hyväksytty Laihian kunnan hyvinvointilautakunnassa 28.3.2023 § 28.

Isonkyrön kunta on ilmoittanut irtisanoutuvansa yhteistoimintasopimuksesta 1.1.2026 alkaen (kv 27.3.2025 § 4).

Yhteistoimintasopimus on päivitetty nuorten työpajatoimintaa jatkavien Laihian kunnan ja Vaasan kaupungin kesken ja se edellyttää molempien hyväksynnän.

Lautakunta päättää toimialaansa koskevista sopimuksista ja sitoumuksista talousarvionsa puitteissa (hallintosäntö 29 §).

Aikataulullisista syistä yhteistoimintasopimus käsitellään kunnanhallituksessa eikä hyvinvointilautakunnassa, jolla ei ole kokoussuunnitelmassa tammikuussa kokousta.

Kunnat hoitavat sopimuksessa tarkoitetut tehtävät yhteisesti kuntalain 51 §:n mukaisesti siten, että Vaasan kaupunki vastuukuntana hoitaa sopijakuntien puolesta sopimuksen kohdissa 3. ja 4. mainitut tehtävät. Tehtävien varsinaisesta hoitamisesta vastaa Vähänkyrön aluelautakunta ja sen alainen organisaatio. Yhteistyösopimuksen mukaisesti sopijakunnat hoitavat yhteistyössä nuorisolain 13 §:n mukaista nuorten työpajatoiminnan järjestämistä. Tehtävän hoitamista varten kunnat ylläpitävät Tervajoella toimivaa nuorten työpaja Följyä. Työpajan tehtäviin kuuluu työnhakuvalmennusta, jalkautuvaa valmennustoimintaa ja työelämäharjoittelua, sekä mahdollisia erillishankkeita. Työpaja sekä Posti- ja Matkahuolto ovat olennainen osa toimintaa, ottaen nuoria mm. työkokeiluun. Työpaja Följyn lisäksi työvalmentajat kiertävät sopimuskuntien alueella, hyödyntäen kunnilta saatavia tiloja nuorten tapaamiseen. Nuorisolain 16 §:n mukaan kunnalle myönnettävästä valtionosuudesta tämän lain mukaisiin käyttötarkoituksiin säädetään opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta annetussa laissa (1705/2009).

Sopimuksen mukaan Vähänkyrön aluelautakunnan ja sen alaisen viranhaltijaorganisaation tehtäviin kuuluu huolehtia siitä, että työpajan toimintaan saatavat valtionosuudet ja avustukset haetaan.

Toiminnan järjestämisestä aiheutuvat hallinnolliset kustannukset jaetaan sopijakuntien kesken siten, että Laihian kunta maksaa 45 % ja Vaasan kaupunki 55 % toimintakatteesta. Laskutus tapahtuu kaksi kertaa vuodessa toimintakatteen pohjalta. Hallinnollisia kustannuksia ovat Vaasan kaupungin viranhaltijaorganisaation toiminnasta aiheutuvat palkka- ja sivukulut sekä yleiskustannukset (kuten työhuoneista ja -välineistä sekä vakuutuksista aiheutuvat kustannukset). Vastuukunta Vaasan kaupunki huolehtii siitä, että työpajatoimintaan osallistuvilla valmennettavilla on voimassa oleva tapaturmavakuutus. Laihian vuosikustannuksen arvio on edelleen noin 30 000 €. Vaasan kaupunki ottaa maksettavakseen Isonkyrön pois jäännistä aiheutuvan noin 10 000–14 000 € osuuden vuosittain eli se ei nosta Laihian kustannuksia.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1. että Vaasan kaupungin ja Laihian kunnan välinen nuorten työpajatoiminta
Följyn uusi yhteistoimintasopimus hyväksytään.
2. tarkastaa tämän pykälän kokouksessa. Päätös pannaan täytäntöön
lainvoimaisuutta odottamatta.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Vaasan kaupunki, hyvinvointilautakunta

§ 17

Ikäihmisten neuvoston toimintasääntö

LAItno-2017-667

Valmistelija / lisätiedot:

Marikki Forell, hyvinvointipäällikkö, marikki.forell@laihia.fi

Liitteet

1 Ikäihmisten neuvoston toimintasääntö

Ikäihmisten neuvosto toimii kuntalain (410/2015) § 28 tarkoittamana toimielimenä. Neuvostolle ei ole sen perustamisvaiheessa (kv 5.3.2001 § 27/2) määritelty toimintasääntöä.

Esitetty uusi toimintasääntö pitää sisällään kaikki ikäihmisten neuvostoa ohjaavat osa-alueet, joita ovat:

- Toiminnan tarkoitus
- Ikäihmisten neuvoston asettaminen ja kokoonpano
- Ikäihmisten neuvoston tehtävät
- Kokousmenettely
- Tiedottaminen

Ikäihmisten neuvosto on 17.12.2025 § 15 käsitellyt ja päättänyt esittää kunnanhallituksen hyväksyttäväksi uuden toimintasäännön.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä ikäihmisten neuvoston toimintasäännön liitteen mukaisena.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Ikäihmisten neuvoston puheenjohtaja, hyvinvointipäällikkö

§ 18

Vammaisneuvoston toimintasääntö

LAI Dno-2017-667

Valmistelija / lisätiedot:

Marikki Forell, hyvinvointipäällikkö, marikki.forell@laihia.fi

Liitteet

1 Vammaisneuvoston toimintasääntö

Vammaisneuvosto toimii kuntalain (410/2015) § 28 tarkoittamana toimielimenä. Edellinen vammaisneuvoston toimintasääntö on hyväksytty kunnanhallituksessa 28.8.2017 § 281. Toimintasäännön päivittäminen on ajankohtaista organisaatiomuutosten (hyvinvointialue, hyvinvointilautakunta) seurauksena. Lisäksi ehdotetaan, että neuvosto tekee päätöksen puheenjohtajan valinnasta.

Päivitetty toimintasääntö pitää sisällään kaikki vammaisneuvostoa ohjaavat osa-alueet, joita ovat:

- Toiminnan tarkoitus
- Vammaisneuvoston asettaminen ja kokoonpano
- Vammaisneuvoston tehtävät
- Kokousmenettely
- Tiedottaminen

Vammaisneuvosto on 20.11.2025 § 14 käsitellyt ja päättänyt esittää kunnanhallituksen hyväksyttäväksi uuden toimintasäännön.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä vammaisneuvoston toimintasäännön liitteen mukaisena.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Vammaisneuvoston puheenjohtaja, hyvinvointipäällikkö

§ 19

Ero luottamustoimesta / Carita Halmelinna

LAIIdno-2026-10

Valmistelija / lisätiedot:

Maria Katajamäki, hallintokoordinaattori, maria.katajamaki@laihia.fi

Carita Halmelinna pyytää 30.12.2025 saapuneella viestillään eroa luottamustoimestaan paikkakunnalta muuton vuoksi. Halmelinna on valittu hyvinvointilautakunnan varajäseneksi (Juha Hakalan henkilökohtainen varajäsen) (kv 16.6.2025 § 41).

Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- 3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi. (Kuntalaki § 71)

Vaalikelpoisuuden menettäminen

Jos luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa, hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi. Valtuutetun osalta päätöksen tekee valtuusto. Päätös pannaan täytäntöön heti. (Kuntalaki § 78)

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että Carita Halmelinnan luottamustoimi todetaan päättyneeksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Eroa pyytänyt luottamushenkilö

§ 20

Hyvinvointilautakunnan uuden varajäsenen valinta

LAIDno-2026-10

Valmistelija / lisätiedot:

Maria Katajamäki, hallintokoordinaattori, maria.katajamaki@laihia.fi

Carita Halmelinna pyytää 30.12.2025 saapuneella viestillään eroa luottamustoimestaan paikkakunnalta muuton vuoksi. Halmelinna on valittu hyvinvointilautakunnan varajäseneksi (Juha Hakalan henkilökohtainen varajäsen) (kv 16.6.2025 § 41).

Valtuusto valitsee lautakuntien jäsenet ja varajäsenet sekä jäseniksi valituista lautakuntien puheenjohtajat ja varapuheenjohtajat (hallintosääntö § 10).

Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- 3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi. (Kuntalaki § 71)

Vaalikelpoinen lautakuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa. (Kuntalaki § 74)

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että hyvinvointilautakuntaan valitaan uusi varajäsen (Juha Hakalan henkilökohtainen varajäsen) jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

§ 21

Valtuustoaloite / Laihian kyläkoulujen nostaminen kunnan vetovoimatekijäksi ja markkinointistrategian perustaksi

LAIDno-2025-388

Oheismateriaali

1 Valtuustoaloite 2025-388

Keskusta-KD -valtuustoryhmä jätti valtuuston kokouksessa 8.12.2025 § 99 valtuustoaloitteen Laihian kyläkoulujen nostamisesta kunnan vetovoimatekijäksi ja markkinointistrategian perustaksi.

Kunnanvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää antaa valtuustoaloitteen valmisteltavaksi ja selvitettäväksi hallintopalveluille.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Hallintopalvelut

§ 22

Valtuustoaloite / Kalliolan asuntoalueen tonttien myynti

LAItno-2025-389

Oheismateriaali

1 Valtuustoaloite 2025-389

Laihian Kokoomus -valtuustoryhmä jätti valtuuston kokouksessa 8.12.2025 § 99 valtuustoaloitteen Kalliolan asuntoalueen tonttien myynnistä.

Kunnanvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää antaa valtuustoaloitteen valmisteltavaksi ja selvitettäväksi hallinto- ja teknisille palveluille.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Hallinto- ja tekniset palvelut

§ 23

Valtuustoaloite / Vihreä lippu -ohjelma osaksi Laihian perusopetusta ja varhaiskasvatusta

LAIDno-2025-390

Oheismateriaali

1 Valtuustoaloite 2025-390

Valtuutettu Sanna Halmesmäki jätti valtuuston kokouksessa 8.12.2025 § 99 valtuustoaloitteen Vihreä lippu -ohjelman ottamisesta osaksi Laihian perusopetusta ja varhaiskasvatusta.

Kunnanvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää antaa valtuustoaloitteen valmisteltavaksi ja selvitettäväksi sivistyspalveluille.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Sivistyspalvelut

§ 24

Valtuustoaloite / Laihian kunnan tonttikampanjoinnin suunnittelu ja käynnistäminen sekä nuorisoalennusten päivittäminen

LAIIDno-2025-391

Oheismateriaali

1 Valtuustoaloite 2025-391

Laihian Kokoomus -valtuustoryhmä jätti valtuuston kokouksessa 8.12.2025 § 99 valtuustoaloitteen Laihian kunnan tonttikampanjoinnin suunnittelusta ja käynnistämisestä sekä nuorisoalennusten päivittämisestä.

Kunnanvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää antaa valtuustoaloitteen valmisteltavaksi ja selvitettäväksi hallinto- ja teknisille palveluille.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Hallinto- ja tekniset palvelut

§ 25

Viranhaltijoiden päätösten täytäntöönpano

LAIldno-2026-4

Valmistelija / lisätiedot:

Maria Katajamäki, hallintokoordinaattori, maria.katajamaki@laihia.fi

Liitteet

1 Viranhaltijapäätökset kh 260126

Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Otto-oikeus koskee myös lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirrettyä asiaa, jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. (Kuntalaki 92 §)

Kunnanhallituksen alaisen viranomaisen ja kunnanhallituksen jaoston on ilmoitettava kunnanhallitukselle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta työnjohtasioita (esim. vuosilomat, päivystysvapaat, ei-harkinnanvaraiset virka- tai työvapaat, koulutus- ja virkamatkamääräykset) tai asiaryhmiä, joista kunnanhallitus on päättänyt ettei se käytä otto-oikeuttaan. (Hallintosääntö 37 §)

Kunnassa on käytössä palkka- ja henkilöstöhallinnon järjestelmä Personec F, jossa ovat kaikki henkilöstöhallinnon viranhaltijapäätökset (mukaan lukien työsopimukset ja viranhoitomääräykset).

Liitteenä luettelo kunnanhallituksen alaisten viranhaltijoiden päätöksistä ajalta 20.11.2025–19.1.2026 (CaseM-asianhallintajärjestelmä).

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1. että se ei ota käsiteltäväkseen viranhaltijoiden päätöspöytäkirjoissa olevia päätöksiä.
2. todeta, että päätökset voidaan panna täytäntöön.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

§ 26

Toimielinten päätösten täytäntöönpano

LAIDno-2026-4

Valmistelija / lisätiedot:

Maria Katajamäki, hallintokoordinaattori, maria.katajamaki@laihia.fi

Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Otto-oikeus koskee myös lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirrettyä asiaa, jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä. (Kuntalaki 92 §)

Jos kunnanhallitus on 92 §:n nojalla ottanut alaisensa viranomaisen tai jaostonsa päättämän asian käsiteltäväkseen, on päätöksestä tehty oikaisuvaatimus käsiteltävä kunnanhallituksessa.

Toimielinten pöytäkirjoihin sisältyvät luettelot viranhaltijoiden päätöksistä, joihin kunnanhallituksella on otto-oikeus.

Pöytäkirjat nähtävissä kunnan kotisivuilla.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1. että se ei ota käsiteltäväkseen seuraavissa pöytäkirjoissa olevia toimielinten päätöksiä
 - sivistyslautakunta 26.11.2025
 - tekninen lautakunta 10.12.2025
 - henkilöstöjaosto 18.12.2025.
2. todeta, että päätökset voidaan panna täytäntöön.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

§ 27

Kunnanjohtajan ajankohtaista

LAI-2024-363

Kunnanjohtajan johtajasopimuksen mukaisesti kunnanjohtaja antaa kuukausittain kunnanhallitukselle ajankohtaiskatsauksen kunnan tilanteesta ja näkymistä.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää merkitä kunnanjohtajan ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.

Kokouskäsittely

Hallintokoordinaattorin esteellisyyden ajan sihteerinä toimi kunnanjohtaja Jari Rantala.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Esteellisyys

Hallintokoordinaattori/Sihteerä Maria Katajamäki poistui kokouksesta pykälän aikana klo 19.33–20.00 (intressijäävi/Laihian kunnan työntekijä).

§ 28

Tiedoksi

Oheismateriaali

1 VM:n kirje kunnanhallituksille 5.12.2025

2 ÖVPH - Alueellinen hyvinvointisuunnitelma 2026-2029 hyväksytty 1.12.2025

- Valtiovarainministeriön kirje: *Kuntien valtionosuusjärjestelmän kokonaisuudistuksesta*, saapunut 5.12.2025 (LAIDno-2025-387)
- *Pohjanmaan hyvinvointialueen alueellinen hyvinvointisuunnitelma 2026–2029*. Hyväksytty Pohjanmaan hyvinvointialueen aluevaltuustossa 1.12.2025 § 76, saapunut 12.12.2025 (LAIDno-2025-315)

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää merkitä saapuneet asiakirjat tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

§ 29

Muut asiat

Päätös

Muita asioita ei ollut.

§ 30

Pöytäkirjan nähtävillä pitäminen ja kokouksen päättäminen

Valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan tiedonsaannin kannalta välttämättömät henkilötiedot. Pöytäkirjan sisältämät henkilötiedot on poistettava tietoverkosta oikaisuvaatimus- tai valitusajan päättyessä.

Kunnan jäsenen ja 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. (Kuntalaki 140 §)

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

1. Kunnanhallitus päättää, että kokouksen tarkastettu pöytäkirja julkaistaan Laihian kunnan kotisivuilla 3.2.2026.
2. Puheenjohtaja päättää kokouksen.

Päätös

1. Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.
2. Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 20.40.

Muutoksenhakukielto

§1, §2, §3, §4, §5, §6, §7, §8, §9, §10, §11, §12, §13, §14, §19, §20, §21, §22, §23, §24, §25, §26, §27, §28, §29, §30

Muutoksenhakukielto

Tästä päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 § mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Lisätietoja muutoksenhakukiellosta:

sähköposti: laihian.kunta@laihia.fi

Oikaisuvaatimus

§15, §16, §17, §18

Oikaisuvaatimusohje

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Laihian kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäville, ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 26 päivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on oikaisuvaatimuksessa tarkoitetun päätöksen tehnyt Laihian kunnan toimielin tai viranhaltija (kuntalain mukaiset kunnanhallituksen, lautakuntien ja viranhaltijoiden päätökset).

Oikaisuvaatimus toimitetaan osoitteella:



Laihian kunta / Kirjaamo, PL 13, 66401 Laihia

käyntiosoite: Laihiantie 39, 66400 Laihia

sähköposti: laihian.kunta@laihia.fi

Kirjaamon aukioloaika arkisin klo 9:00 – 15:00